

HABITATION

Honoraires de vente (sauf disposition particulière)

Sur le prix net vendeur, à la charge de l'acquéreur. Type de mandat : tous types de mandat.

Prix de vente	Honoraires TTC
Jusqu'à 50 000 €	Forfait 3 500 €
De 50 001 € à 250 000 €	8 %
De 250 001 € à 500 000 €	7 %
De 500 001 € à 800 000 €	6 %
Plus de 800 000 €	5 %

Les tranches du barème sont cumulatives.

Immeubles	12 % TTC
Terrains	10 % TTC
Garage / Place de stationnement	10 % TTC

Honoraires de location (sauf disposition particulière)

Prestation	Zone tendue (23 communes de l'Eurométropole)	Zone détendue
Visites, constitution du dossier de location, rédaction du bail	10,00 € TTC / m ²	8,00 € TTC / m ²
État des lieux	3,00 € TTC / m ²	3,00 € TTC / m ²
Avenant au bail (à la charge du demandeur)	Forfait 150,00 € TTC	Forfait 150,00 € TTC
Garage / Place de stationnement	Forfait 300,00 € TTC, à partager entre le bailleur et le preneur	

PROFESSIONNEL

Honoraires de vente Immo Pro (sauf disposition particulière)

Sur le prix net vendeur, à la charge de l'acquéreur. Type de mandat : tous types de mandat.

Bien	Honoraires TTC
Immeubles professionnels, commerciaux et industriels	12 %
Fonds de commerce, cession de bail	12 %
Bureaux	10 %

Honoraires de location (sauf disposition particulière)

Prestation	Honoraires
Locaux commerciaux, industriels et tertiaires À partager entre le bailleur et le preneur	30 % HT du loyer annuel
Rédaction de baux professionnels ou commerciaux À partager entre le bailleur et le preneur	800,00 € TTC